

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Заказчик

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Рихарда Зорге, 30-6  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 602,313 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1205 чел.час.  
Сметная заработная плата 154,854 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2  
согласно деф. м трудовых для прочих отделочных работ акта

Е08-07-001-02

вертикальная проекция и для наружных лесов

ЗП	351,05	1,00	16,00	38	194,24	
ЭМ	4,21	1,00	9,31		266,53	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	397,43	1,00	5,18	13	999,07	
НР от ФОТ				35	520,64	
%	93					
						995,80

1

108/7



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			%	54					
			цел-ч	43,50				20 624,89	

Всего по позиции

2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных 100 м2	0,054					108 605,37	15 971,38
---	---------------	--	-------	--	--	--	--	------------	-----------

ЛОСОК									
ЭП		1 306,07	1,00	16,00	1 128,44				
ЭМ		230,65	1,00	7,93	98,77				
в т.ч. ЭПМ		97,68	1,00	16,00	(84,40)				
МР		0,00	1,00	0,00	0,00				
НР от ФОТ			1,00		1 018,79				9,33
СП от ФОТ					582,16				
ЗТР		172,76							

Всего по позиции

3	E10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотного-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2	0,054				2 828,16	52 373,33
---	---------------	--	--------	-------	--	--	--	----------	-----------

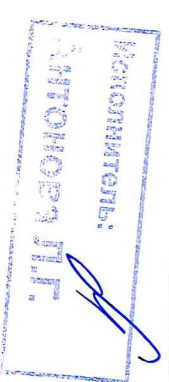
ЭП		1 532,28	1,15	16,00	1 522,47				
ЭМ		388,89	1,25	7,93	208,16				
в т.ч. ЭПМ		22,21	1,25	16,00	(23,99)				
МР		9 123,78	1,00	4,66	2 295,91				
НР от ФОТ			1,15		1 391,81				11,65
СП от ФОТ					664,98				
ЗТР		187,55							

Всего по позиции

4	Каталог РХЦС 3-Блок оконный поворотного откидной 1200*1600	м2	5,40	2 703,74	1,00	1,00	14 600,20	6 083,33	112 654,26
---	--	----	------	----------	------	------	-----------	----------	------------

5	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2	0,032						
---	---------------	--	-------	--	--	--	--	--	--

МДС35 п.4.7		штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2							
ЭП		1 771,24	1,15	16,00	1 042,91				
ЭМ		61,39	1,25	7,93	19,47				
в т.ч. ЭПМ		26,00	1,25	16,00	(16,64)				
МР		2 510,45	1,00	3,90	313,30				
НР от ФОТ			1,15		847,64				7,51
СП от ФОТ					392,03				
ЗТР		204,06							





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	P61-10-1	Ремонт штукатурки плитных фасадов по камню и бетону с землей и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	2,04			P61-10-1		
	ЭП				1 649,03	1,00	16,00	53 824,34	
	ЭМ				1,21	1,00	5,49	13,55	
	В п.ч. ЭПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 272,50	1,00	4,49	11 655,59	
	НР от ФОТ		%	67		1,00		36 062,31	411,75
	СП от ФОТ		%	40				21 529,74	
	ЗТР		цел-ч	201,84					
Всего по позиции					123 085,53		60 336,04		
12	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчище нной поверхн ости	4,76			P62-41-1		
	ЭП				151,63	1,00	16,00	11 548,14	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		7 852,74	99,01
	СП от ФОТ		%	40				4 619,26	
	ЗТР		цел-ч	20,80					
Всего по позиции					24 020,14		5 046,25		
13	P62-25-1	Отрубовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	6,80			P62-25-1		
	ЭП				34,62	1,00	16,00	3 766,66	
	ЭМ				26,22	1,00	5,59	996,67	
	В п.ч. ЭПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	8,15	17 037,22	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		2 561,33	29,17
	СП от ФОТ		%	40				1 506,66	
	ЗТР		цел-ч	4,29					
Всего по позиции					25 868,54		3 804,20		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	E15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по МДС35 п.4.7	100 м2 окрасив асфальт	5,54			E15-04-019-07		

ЭП	112,32	1,15	16,00	11	449,45	
ЭМ	3,73	1,25	9,18		237,12	
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)	
МР	527,56	1,00	5,00	14	613,41	
НР от ФОТ		1,15		9	159,56	
СП от ФОТ				4	236,30	
37P	12,94	37				82,44

<b>Всего по позиции</b>				<b>39 695,84</b>	<b>7 165,31</b>	
-------------------------	--	--	--	------------------	-----------------	--

15	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,2105	52	289,28	1,00	1,00	-11	006,89	
----	---------	---	---	---------	----	--------	------	------	-----	--------	--

16	Прайс лист	Краска фасадная акриловая	кг	158,2778	120,00	1,00	1,00	18	993,34		
		Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152									

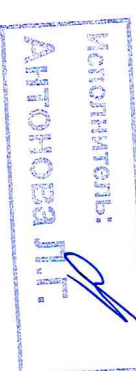
17	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расцветкой старой краски с земли и лесов (поколь)	100 м2 окрасив асфальт	1,26			P62-22-1				
----	----------	--	------------------------	------	--	--	----------	--	--	--	--

ЭП	261,48	1,00	16,00	5	271,44	
ЭМ	12,20	1,00	9,25		142,19	
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	665,65	1,00	2,44	2	046,47	
НР от ФОТ		1,00		3	584,58	
СП от ФОТ				2	108,58	
37P	31,58	40				39,79

<b>Всего по позиции</b>				<b>13 153,26</b>	<b>10 439,10</b>	
-------------------------	--	--	--	------------------	------------------	--

18	P58-18-4	Смена подшивки из досок карниза	100 м2 сменем ой обрешет ки	0,87			P58-18-4				
----	----------	---------------------------------	-----------------------------	------	--	--	----------	--	--	--	--

ЭП	710,98	1,00	16,00	9	896,84	
ЭМ	48,39	1,00	9,19		386,89	
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	2 872,96	1,00	4,44	11	097,67	
НР от ФОТ		1,00		7	026,76	
СП от ФОТ				5	146,36	
						83,25





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗТР			чел-ч	95,69					

Всего по позиции

33 554,52 38 568,41

19 Е15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву карниза  
МДС35 п.4.7

100 м2 окрасив  
аэрозоль  
поверхн  
ости  
Е15-04-024-02

0,87

ЗП	266,02	1,15	16,00	4 258,45	
ЭМ	3,31	1,25	9,17	33,01	
в т.ч. ЗПМ	0,13	1,25	16,00	(2,26)	
МР	975,08	1,00	2,42	2 052,93	
НР от ФОТ		1,15		3 408,57	32,58
СП от ФОТ				1 576,46	
ЗТР					
%	80				
%	37				
чел-ч	32,56				

Всего по позиции

11 329,42 13 022,32

Прямые затраты по разделу

243 368,62

Накладные расходы по разделу

108 811,63

Сметная прибыль по разделу

63 220,50

Итого по разделу

415 400,75

Устройство бетонной отмостки с разрабойкой грунта

20 Р68-13-2 Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см 1000 м2  
с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка  
отмостки)

Р68-13-2

0,095

ЗП	448,80	1,00	16,00	682,18	
ЭМ	624,32	1,00	4,06	626,50	
в т.ч. ЗПМ	147,58	1,00	16,00	(224,32)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00		797,72	5,49
СП от ФОТ				435,12	
ЗТР					
%	88				
%	48				
чел-ч	57,76				

Всего по позиции

2 541,52 26 752,84

21 Е01-02-057-02 Разработка прунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без  
креплений с откосами, группа грунтов 2

100 м3  
грунта  
0,1425

Е01-02-057-02

ЗП	1 122,66	1,00	16,00	2 559,66	
НР от ФОТ		1,00		1 561,39	21,95
СП от ФОТ				793,49	
%	61				
%	31				

Исполнитель:  
Антонова И.Т.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗТР			цел-ч						
			154,00						

**Всего по позиции**

**4 914,54 34 488,00**

22 Е27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка

100 м3  
материя  
ла

Е27-04-001-01

основан  
ия (в  
плотном  
теле)

117,74 1,15 16,00 102,90

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ

2 132,93 1,25 5,43 687,67  
166,00 1,25 16,00 (157,70)  
6,50 1,00 12,02 3,71

МР

НР от ФОТ

СП от ФОТ

ЗТР

%  
%  
цел-ч

109  
65  
15,72

1,15 284,05 169,39

0,86

**Всего по позиции**

**1 247,72 26 267,79**

23 4080122 Песок природный для строительных работ средний

м3

5,225

233,78

1,00 1,00

1 221,50

24 Е27-04-001-04 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня

100 м3  
материя  
ла

0,095

Е27-04-001-04

основан  
ия (в  
плотном  
теле)

182,88 1,15 16,00 319,67

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ

3 314,87 1,25 5,51 2 168,96  
260,38 1,25 16,00 (494,72)  
9,10 1,00 12,02 10,39

МР

НР от ФОТ

СП от ФОТ

ЗТР

%  
%  
цел-ч

109  
65  
24,19

1,15 887,69 529,35

2,64

**Всего по позиции**

**3 916,06 41 221,68**

25 4080019 Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, м3 фракция 20-40 мм

м3

11,97

950,70

1,00 1,00

11 379,88

26 Е06-01-015-10 Армирование подстилающих слоев и набегонок МДС35 п.4.7

1 т

0,095

104,66

1,15 1,15

182,95

Е06-01-015-10

7

Исполнитель:  
Антонова И.А.

ЭМ	27,45	1,25	8,74	28,49	
В. П. Ч. ЗИМ	2,02	1,25	16,00	(3,84)	
МР	5 689,98	1,00	5,26	2 843,28	
НР ОТ ФОТ		1,15		149,43	1,38
СН ОТ ФОТ		80			
		8			
		44			
СТР	уел-ч	12,64		82,19	

## 3 286,34 34 593,05

27	1010816	Ипроволочка	светлая	диаметром 1,1 мм	Ф	-0,0027	32 943,19	1,00	1,00	-88,95
----	---------	-------------	---------	------------------	---	---------	-----------	------	------	--------

## -2 753,41

29	2040084	Сетка из проволоки холодногнущей (100*100*3)	т	0,095	46	194,08	1,00	1,00	4	388,44
----	---------	--	---	-------	----	--------	------	------	---	--------

E06-01-

[illegible]

34 199, 63 359 996, 11

31	4010061	Бетон п/железый,	20	класс В3,5 (М50)	М3	-9,69	2	716,84	1,00	1,00	-26	326,18
----	---------	---------------------	----	------------------	----	-------	---	--------	------	------	-----	--------

32	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	М3	9,69	3 860,95	1,00	1,00	37 412,61
----	---------	----------------------------------	----	------	----------	------	------	-----------

33	Е06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн	0,95	Е06-01- 067-04
----	------------------------------	------------------------	-------------------	------	-------------------

## References:

# ATHLETES



Идентификация космических аппаратов									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	HP OF FOT		%	80				3 633, 18	31, 57
	CU OF FOT		%	44		1, 15		1 998, 25	
	STP		гел-ч	28, 90					

	Всего по позиции		10	563,22	11	119,18
34	Е27-06-011-01 МПСЗ п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрытия	0,095	Е27-06- 011-01	
	ЭП		35,27	1,15	16,00	61,65
	ЭМ		15,83	1,25	7,72	14,51
	в п.ч. ЭИМ		0,88	1,25	16,00	(1,67)
	МР		295,67	1,00	4,03	113,20
	НР оп ФОТ			1,15		69,02
	СП оп ФОТ	%		109		0,50
	СТР	%		65		
		цед-ч		4,58		41,16

Всего по позиции	299,54	3 153,05
35 1020137 Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3 -0,0304 3 639,58 1,00 1,00 -110,64	

36	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,04	3 639,58	1,00	1,00	145,58
----	---------	---	----	------	----------	------	------	--------

Прямые затраты по разделу	71 426,56
Накладные расходы по разделу	9 562,74
Сметная прибыль по разделу	5 248,10
<b>Итого по разделу</b>	<b>86 237,40</b>

Двери		
37	Е10-01-012-01 МДС3 п.4.7	Обшивка металлических дверей ватонкой с внутренней стороны (утепление)
		100 м2 обшивки
		0,06
		Е10-01-012-01

ЭП		292,94	1,15	16,00	323,41
ЭМ		34,02	1,25	9,27	23,65
Б П.Ч. ЭИМ		0,00	1,25	16,00	(0,00)
МП		1,00	1,00	4,10	1 018,78
HP OT	ΦOT				291,07
CII OT	ΦOT				139,07
ΣEP					2,50
	%				90
	%				43
ΣEP-Ч					36,30

291,07  
139,07

38	Р62-29-2	Всего по позиции	1 795, 98	29 933, 00
	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0, 09	Р62-29- 2
	ЭП		1, 00	16, 00
	ЭМ		1, 00	9, 33
	В т.ч. ЭПМ		0, 00	16, 00
	МР		1, 00	2, 42
	НР ОП ФОП		1, 00	149, 76
	СИ ОП ФОП		1, 00	149, 76
	ЭПР		18, 72	88, 09

Всего по позиции		584,54	6 494,89
39	Р57-8-3	100 м2 пола	0,06
	Ремонт входной дорожки и ступеней	Р57-8-3	
		3	
	ЗП	469,25	1,00
	ЗМ	56,10	1,00
	В п.ч. ЗПМ	5,93	1,00
	МР	5 416,50	1,00
	НР оп ФОТ		1,00
	СП оп ФОТ		
	ЗТР		
		68	
		54	
		62,07	
			3,72
			246,33
			450,48
			30,19
			(5,69)
			446,21
			310,20
			246,33

Всего по позиции	2 483,41	41 390,17
Прямые затраты по разделу	3 639,41	
Накладные расходы по разделу	751,03	
Сметная прибыль по разделу	473,49	
Итого по разделу	4 863,93	

Мусор		г	11,47	А311-01-146-
40	А311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную		
	ЗИ		3,88	1,00
	ЗМ		20,31	1,00
				16,00
				7,07
				1 647,00
				712,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
В т.ч. ЗПМ									
МР									
НР от ФОТ									
СП от ФОТ									
ЗПР									
%									
Чел-ч									
0,58									
0,00									
0,00									
1,00									
1,00									
1,00									
16,00									
0,00									
605,25									
341,79									
(0,00)									
0,00									
6,65									

Всего по позиции

3 306,10 288,24

41 А310-3008-1

11,47

А310-3008-1

Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 8 км (класс груза 1)

ЗМ

В т.ч. ЗПМ

12,36 1,00 4,42 626,62  
0,00 1,00 0,00 (0,00)

Всего по позиции

626,62 54,63

Прямые затраты по разделу

2 985,68

Накладные расходы по разделу

605,25

Сметная прибыль по разделу

341,79

Итого по разделу

3 932,72

Итого по всем разделам

510 434,80

Масса мусора

11,47

Заработная плата

154 854,00

Эксплуатация машин

9 490,18

В том числе заработная плата машинистов

1 447,54

Материалы

157 076,09

Накладные расходы по смете

119 730,65

Сметная прибыль по смете

69 283,88

Итого

510 434,80

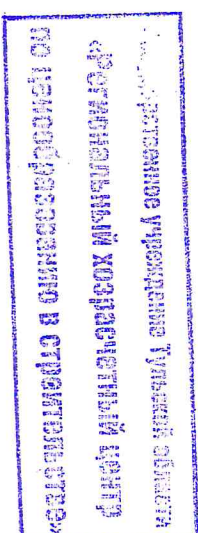
НДС, %

18,00

91 878,26

Всего

602 313,06



отмечено в сумме 602 313,06  
проверку объемов работ и стоимость  
аттестации осуществляет заказчик

Уполномоченный:  
Антонова Л.Г.