

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

«                   »                    20                    г.

«                   »                    20                    г.

г.Тула ул.Зорге, д.30  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли здания по адресу: г.Тула ул.Зорге, д.30  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:дефектный акт.

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:  
  
595,915 тыс. руб.  
94,304 чел.-ч. руб.  
747,540 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,2	146,55			ТЕР46-04-008 04		66,78
		ЗП			115,91		487,00	16	7 792,00	
		ЭМ			30,64		129,00	5,5	710,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	482,00	84=110*(0,9 *0,85)	6 545,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	290,00	48=70*(0,85 *0,8)	3 740,00	
		Всего по позиции					1 388,00		18 787,00	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.д.(подмыкания)	100 м труб и покрытий	0,15	66,54			ТЕРр58-3-1		1,37
		ЗП			66,34		10,00	16	160,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			8,00	71=83*0,85	114,00	
		СП от ФОТ	%	65			7,00	52=65*0,8	83,00	
		Всего по позиции					25,00		357,00	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки из брусков с прогонами	100 м2 кровли	4,2	147,03			ТЕРр58-1-1		63,67
										1,93

17346

КОПОНОВА  
Генеральный директор  
Генеральный директор

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			112,64		474,00	16	7 584,00	
		ЭМ			34,39		144,00	7,41	1 067,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		24,00	16	384,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			413,00	71=83*0.85	5 657,00	
		СП от ФОТ	%	65			324,00	52=65*0.8	4 143,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 355,00</b>		<b>18 451,00</b>	
4	ТЕРР58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,38	4 200,38			ТЕРР58-5-1		15,15
		ЗП			317,76		121,00	16	1 936,00	
		ЭМ			22,14		8,00	9,12	73,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		1 467,00	4,7	6 895,00	
		НР от ФОТ	%	83			100,00	71=83*0.85	1 375,00	
		СП от ФОТ	%	65			79,00	52=65*0.8	1 007,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 775,00</b>		<b>11 286,00</b>	
5	ТЕРР58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,12	4 739,29			ТЕРР58-5-5		19,23
		ЗП			1 276,87		153,00	16	2 448,00	
		ЭМ			40,97		5,00	9,02	45,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 421,45		411,00	4,47	1 837,00	
		НР от ФОТ	%	83			127,00	71=83*0.85	1 738,00	
		СП от ФОТ	%	65			99,00	52=65*0.8	1 273,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>795,00</b>		<b>7 341,00</b>	
6	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена коньковой доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,2	6 454,28			ТЕРР58-18-5		27,7
		ЗП			1 028,98		206,00	16	3 296,00	
		ЭМ			70,01		14,00	9,16	128,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		1 071,00	3,4	3 641,00	
		НР от ФОТ	%	83			171,00	71=83*0.85	2 340,00	
		СП от ФОТ	%	65			134,00	52=65*0.8	1 714,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 596,00</b>		<b>11 119,00</b>	
7	ТЕРР58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм(прим.Смена карнизной доски)	100 м2 сменяемой обрешетки	0,42	6 454,28			ТЕРР58-18-5		58,17
		ЗП			1 028,98		432,00	16	6 912,00	
		ЭМ			70,01		29,00	9,16	266,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			5 355,29		2 250,00	3,4	7 650,00	
		НР от ФОТ	%	83			359,00	71=83*0.85	4 908,00	
		СП от ФОТ	%	65			281,00	52=65*0.8	3 594,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 351,00</b>		<b>23 330,00</b>	
8	ТСЦ-102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-2,184	3 493,72		-7 630,00		7 630,00	

Итого: 7 630,00

Копировать

Подпись



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,184	7 591,13		16 579,00		16 579,00	
10	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,2	1 088,55		ТЕРр58-13-1			18,98
		ЗП			33,85		142,00	16	2 272,00	
		ЭМ			3,61		15,00	9,3	140,00	
		в т.ч. ЗППМ						16		
		МР			1 051,09		4 415,00	3,75	16 556,00	
		НР от ФОТ	%	83			118,00	71=83*0.85	1 613,00	
		СП от ФОТ	%	65			92,00	52=65*0.8	1 181,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>4 782,00</b>		<b>21 762,00</b>	
11	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-483	33,31		-16 089,00		-16 089,00	
12	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан Д (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	483	22,00		10 626,00		10 626,00	
13	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев( прим. Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции	0,55	2 589,99		ТЕР10-01-010 01			14,23
		ЗП			176,40	1,15	112,00	16	1 792,00	
		ЭМ			24,21	1,25	17,00	8,91	151,00	
		в т.ч. ЗППМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 313,00	3,3	4 333,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	119,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 613,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	60,00	43=63*(0.85 *0.8)	771,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 621,00</b>		<b>8 660,00</b>	
14	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	4,2	1 449,86		ТЕРр58-12-4			77,32 0,34
		ЗП			136,79		575,00	16	9 200,00	
		ЭМ			7,20		30,00	8,85	266,00	
		в т.ч. ЗППМ			1,01		4,00	16	64,00	
		МР			1 305,87		5 484,00	3,82	20 949,00	
		НР от ФОТ	%	83			481,00	71=83*0.85	6 577,00	
		СП от ФОТ	%	65			376,00	52=65*0.8	4 817,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6 946,00</b>		<b>41 809,00</b>	
15	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	4,2	10 878,71		ТЕР12-01-023 01			186,1 4,15
		ЗП			310,94	1,15	1 502,00	16	24 032,00	
		ЭМ			91,91	1,25	483,00	8,03	3 878,00	
		в т.ч. ЗППМ			9,97	1,25	52,00	16	832,00	
		МР			10 475,86		43 998,00	3,54	155 753,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 678,00	92=120*(0.9 *0.85)	22 875,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	859,00	44=65*(0.85 *0.8)	10 940,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>48 520,00</b>		<b>217 478,00</b>	
16	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-512,4	263,89		-135 217,00		-135 217,00	

Итого: 135 217,00

Копировать  
Сделано

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлодеревянных (1800*50*50 мм)	м	-67,2	266,88		-17 934,00		-17 934,00	
18	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	483	293,76		141 886,00		141 886,00	
19	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм(конек,обделки,ендова)	т	0,261223	39 841,20		10 407,00		10 407,00	
20	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47			ТЕРр58-2-2		6,19
		ЭМ			2 298,10		46,00	16	736,00	
		в т.ч. ЗПМ			10,37			5,5		
		МР						16		
		НР от ФОТ	%	83			38,00	71=83*0.85	523,00	
		СП от ФОТ	%	65			30,00	52=65*0.8	383,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>114,00</b>		<b>1 642,00</b>	
21	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003 01		15,25 0,28
		ЗП			52,84	1,15	122,00	16	1 952,00	
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85 *0.8)	860,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>991,00</b>		<b>7 616,00</b>	
22	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	2	84,84		170,00		170,00	
23	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прйм,Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,12	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		11,01 0,01
		ЗП			608,80	1,15	84,00	16	1 344,00	
		ЭМ			12,84	1,25	2,00	8,77	18,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		625,00	5,51	3 444,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	89,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 210,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	45,00	43=63*(0.85 *0.8)	578,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>845,00</b>		<b>6 594,00</b>	
24	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной аббрективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,2	148,12			ТЕР26-02-018 02		42,84 0,47
		ЗП			77,97	1,15	377,00	16	6 032,00	
		ЭМ			68,25	1,25	358,00	6,27	2 245,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	5,00	16	80,00	
		МР			1,90		8,00	10,53	84,00	

Копию  
подпись  
4



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	100		0,9	344,00	77=100*(0.9 *0.85)	4 706,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	227,00	48=70*(0.85 *0.8)	2 934,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 314,00</b>		<b>16 001,00</b>	
25	каталог Эквартал стр.99	Сенсж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	128,52	60,94		7 832,00		7 832,00	
<b>Итого по Разделу 1</b>									<b>422 861,00</b>	

**Раздел 2. Новый Раздел**

26	ТЕР10-01-008-04	Разборка фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернуты х поверхност ей карнизов	0,12	6 715,95			ТЕР10-01-008 04		8,16
		ЗП			541,96	0,8	52,00	16	832,00	
		ЭМ			63,79	0,8	6,00	9,27	56,00	
		в т.ч. ЗПМ				0,8		16		
		МР			6 110,20	0		4,23		
		НР от ФОТ	%	118		0,9	55,00	90=118*(0.9 *0.85)	749,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	28,00	43=63*(0.85 *0.8)	358,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>141,00</b>		<b>1 995,00</b>	
<b>Итого по Разделу 2 Новый Раздел</b>									<b>1 995,00</b>	

**Раздел 3. Новый Раздел**

27	ТЕР10-01-008-04	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернуты х поверхност ей карнизов	0,12	6 715,95			ТЕР10-01-008 04		9,38
		ЗП			541,96	1,15	75,00	16	1 200,00	
		ЭМ			63,79	1,25	10,00	9,27	93,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			6 110,20		733,00	4,23	3 101,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	80,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 080,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	40,00	43=63*(0.85 *0.8)	516,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>938,00</b>		<b>5 990,00</b>	

Колонное  
5  
Dolomud

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		прим. Окраска фронтона	100 м2 окрашиваемой поверхности							
28	ТЕР15-04-024-02			0,12	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		4,49
		ЗП			266,02	1,15	37,00	16	592,00	
		ЭМ			3,31	1,25		9,17		
		в т.ч. ЗППМ			0,13	1,25		16		
		МР			975,08		117,00	2,42	283,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	35,00	80=105*(0.9 *0.85)	474,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	17,00	37=55*(0.85 *0.8)	219,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>206,00</b>		<b>1 568,00</b>	
29	ТЕР12-01-012-01	Установка снегодержателя трубчатого	100 м ограждения	0,72	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		5,52 0,26
		ЗП			55,23	1,15	46,00	16	736,00	
		ЭМ			46,96	1,25	42,00	7,3	307,00	
		в т.ч. ЗППМ			3,66	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			2 927,32		2 108,00	5,53	11 657,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	53,00	92=120*(0.9 *0.85)	721,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	27,00	44=65*(0.85 *0.8)	345,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 276,00</b>		<b>13 766,00</b>	
30	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,216	53 772,45		-11 615,00		-11 615,00	
31	каталог 3 кв. стр.58	Снегодержатель трубчатый Ц=1800/3/1.18*1.02*1.062	м.п.	72	550,80		39 658,00		39 658,00	
32	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,58	2 195,20			ТЕРр61-31-1		76,21
		ЗП			1 140,55		662,00	16	10 592,00	
		ЭМ			1,87		1,00	5,5	6,00	
		в т.ч. ЗППМ						16		
		МР			1 052,78		610,00	4,49	2 739,00	
		НР от ФОТ	%	79			523,00	67=79*0.85	7 097,00	
		СП от ФОТ	%	50			331,00	40=50*0.8	4 237,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 127,00</b>		<b>24 671,00</b>	
33	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая ( прим. окраска поверхности дымовых труб)	100 м2 фасада	0,58	114,47			ТЕР15-04-011 01		4,22
		ЗП			50,37	1,15	34,00	16	544,00	
		ЭМ			1,49	1,25	1,00	8,58	9,00	
		в т.ч. ЗППМ				1,25		16		
		МР			62,61		36,00	3,82	138,00	

Итого по позиции:

Копировать  
Подпись



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	105		0,9	32,00	80=105*(0.9 *0.85)	435,00	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	16,00	37=55*(0.85 *0.8)	201,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>119,00</b>		<b>1 327,00</b>	
34	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	14,01	24,19			ТСЦП311-01- 146-1		8,13
	ЗП				3,88		54,00	16	864,00	
	ЭМ				20,31		285,00	7,07	2 015,00	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	100			54,00	85=100*0.85	734,00	
	СП от ФОТ		%	60			32,00	48=60*0.8	415,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>425,00</b>		<b>4 028,00</b>	
35	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	14,01	12,36			ТСЦП310- 3008-1		
	ЗП									
	ЭМ				12,36		173,00	4,42	765,00	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0.85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0.8		
	<b>Всего по позиции</b>						<b>173,00</b>		<b>765,00</b>	
<b>Итого по разделу 3 Новый Раздел</b>										<b>80 158,00</b>

Раздел 5. Новый Раздел

Итого по разделу 5 Новый Раздел

Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										385 822,00
Накладные расходы										74 882,00
Сметная прибыль										44 309,00
Итого										505 013,00
В том числе:										
Материалы										280 383,00
Машины и механизмы										12 591,00
ФОТ										94 304,00
Накладные расходы										74 882,00
Сметная прибыль										44 309,00
НДС 18%										90 902,34
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>595 915,34</b>

«Формирование сметной стоимости  
по ценообразованию в строительстве»

Годовое задание на 2024 год

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )  
Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 595 915,34 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Подпись: \_\_\_\_\_  
Итого: 595 915,34