

"СОГЛАСОВАНО"

Подписчик

" ____ " ____ 2015 г.

Заказчик

" ____ " ____ 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Рихада Зорге, 22
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 778,313 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1533 чел.час.
Сметная заработная плата 196,869 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	Своим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м
согласно деф. м. Трудовых для прочих отделочных работ
акта

100 м2
вертикальная проекция
и для
наружных
лесов

Е08-07-001-02

ЗП	351,05	1,00	16,00	34	262,48					
ЭМ	4,21	1,00	9,31		239,09					
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)					
МР	397,43	1,00	5,18	12	557,99					
НР от ФОТ				31	864,11					

266,35

1

11351

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ									
ЗТР			%	54				18 501,74	
			цел-ч	43,50					

Всего по позиции

2 Е46-04-012-02

Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок

100 м2 0,056

97 425,41 15 971,38

Е46-04-012-02

ЗП	1	306,07	1,00	16,00	1	170,24	
ЭМ		230,65	1,00	7,93		102,43	
в т.ч. ЗПМ		97,68	1,00	16,00		(87,52)	
МР		0,00	1,00	0,00		0,00	
НР от ФОТ			1,00			1 056,52	
СП от ФОТ						603,72	
ЗТР			%	84			9,67
			цел-ч	48			
				172,76			

Всего по позиции

3 Е10-01-034-06

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ 100 м2 профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых

100 м2 0,056

2 932,91 52 373,39

Е10-01-034-06

ЗП	1	190,53	1,15	16,00	1	226,72	
ЭМ		311,76	1,25	8,28		180,70	
в т.ч. ЗПМ		8,33	1,25	16,00		(9,33)	
МР	6	730,13	1,00	4,73	1	782,68	
НР от ФОТ			1,15			1 112,45	
СП от ФОТ			%	90			9,38
ЗТР			цел-ч	43			
				145,72			

Всего по позиции

4 Каталог ЕХЩС 3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600
й кв. сгр. 49 Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057

м2 5,60 2 703,74 1,00 1,00 15 140,94

4 834,05 86 322,32

5 Е15-02-031-01

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских

100 м2 0,0435

Е15-02-031-01

ЗП	1	771,24	1,15	16,00	1	417,70	
ЭМ		61,39	1,25	7,93		26,47	
в т.ч. ЗПМ		26,00	1,25	16,00		(22,62)	
МР	2	510,45	1,00	3,90		425,90	
НР от ФОТ			1,15			1 152,26	
СП от ФОТ			%	80			10,21
ЗТР			цел-ч	37			
				204,06			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
6	Е15-04-005-03 МПС35 п.4.7	Окраска поливинилхлоридными водноэмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,174			Е15-04- 005-03	3 555,25	81 729,89

ЭП	359,50	1,15	16,00	1 150,98	
ЭМ	9,62	1,25	9,22	19,29	
В п.ч. ЭПМ	0,25	1,25	16,00	(0,87)	
МР	1 393,83	1,00	3,04	737,28	
НР от ФОТ		1,15		921,48	8,58
СП от ФОТ	80				
37Р	37			426,18	
цел-ч	42,90				

Всего по позиции

3 255,21 18 708,10

Смена обделок из листовой стали (пооясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,028	Р58-20-1	
ЭП	330,04	1,00	16,00	147,86
ЭМ	4,79	1,00	8,62	1,16
В п.ч. ЭПМ	1,01	1,00	16,00	(0,45)
МР	3 247,95	1,00	2,40	218,26
НР от ФОТ		1,00		105,30
СП от ФОТ				77,12
37Р				
	%	71		
	%	52		
	цел-ч	41,41		

Всего по позиции

549,70 19 632,14

8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0052	39 841,20	1,00	1,00	-207,17	
---	---------	---	---	---------	-----------	------	------	---------	--

9	Капалог РХЦС 3-Отлив оконный 200 мм й кв. стр.50	Цена: =220/1.18*1.02*1.062	м	0,028	201,96	1,00	1,00	5,65	
---	---	----------------------------	---	-------	--------	------	------	------	--

10	Р53-15-1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2	0,064		Р53-15-1			
----	----------	---	--------	-------	--	----------	--	--	--

ЭП	3 089,74	1,00	16,00	3 163,89	
ЭМ	88,87	1,00	8,21	46,70	
В п.ч. ЭПМ	12,62	1,00	16,00	(12,92)	
МР	7 975,18	1,00	6,72	3 429,97	
НР от ФОТ		1,00		2 319,07	25,45
СП от ФОТ	73				
56				1 779,01	
цел-ч					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗТР			цел-ч	397,65					

Всего по позиции

10 738,64 167 791,25

11 Р61-10-1

Ремонт штукатурки плитких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм

Р61-10-1

ЗП	1	649,03	1,00	16,00	59	760,85	
ЭМ		1,21	1,00	5,49		15,05	
в п.ч. ЭПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР		1 272,50	1,00	4,49	12	941,13	
НР от ФОТ			1,00		40	039,77	457,17
СП от ФОТ					23	904,34	
ЗТР		201,84					

Всего по позиции

136 661,14 60 336,04

12 Р62-41-1

Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов

Р62-41-1

ЗП		151,63	1,00	16,00	12	821,83	
НР от ФОТ			1,00		8	718,84	109,93
СП от ФОТ					5	128,73	
ЗТР		20,80					

Всего по позиции

26 669,40 5 046,24

13 Р62-25-1

Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

Р62-25-1

ЗП		34,62	1,00	16,00	2	520,34	
ЭМ		26,22	1,00	5,59		666,89	
в п.ч. ЭПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР		307,42	1,00	8,15	11	399,90	
НР от ФОТ			1,00		1	713,83	19,52
СП от ФОТ					1	008,14	
ЗТР		4,29					

Всего по позиции

17 309,10 3 804,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

14 Р62-25-7 Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2
обработ
анной
поверхн
ости

Р62-25-7

ЭП
ЭМ
В т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

188,09
1,37
0,00
881,64
68
40
23,60

1,00 16,00 22 721,27
1,00 8,85 91,54
1,00 16,00 (0,00)
1,00 2,99 19 902,58
1,00 15 450,46
9 088,51

178,18

Всего по позиции

67 254,36 8 907,86

15 Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по МДС35 п.4.7 подготовленной поверхности

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

Е15-04-019-07

ЭП
ЭМ
В т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

112,32
3,73
0,00
527,56
80
37
12,94

1,15 16,00 12 606,80
1,25 9,18 261,09
1,25 16,00 (0,00)
1,00 5,00 16 090,58
1,15 10 085,44
4 664,52

90,77

Всего по позиции

43 708,43 7 165,32

16 1013469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВЛТ

т

-0,2318 52 289,28 1,00 1,00 -12 120,66

17 Прайс лист Краска фасадная акриловая
Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152

кг

174,277 120,00 1,00 1,00 20 913,24

18 Р62-22-1 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расцветкой старой краски с земли и лесов (цоколь)

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

Р62-22-1

ЭП
ЭМ
В т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ

261,48
12,20
0,00
665,65
68
1,00

1,00 16,00 6 066,34
1,00 9,25 163,63
1,00 16,00 (0,00)
1,00 2,44 2 355,07
1,00 4 125,11

45,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
CII от ФОТ			%	40					
ЗТР			цел-ч	31,58	2 426,54				

Всего по позиции

19 Р58-18-4 Смена подшивки из досок карниза

100 м2
Сменяем
ой
обрешет
ки

0,75

Р58-18-4

15 136,69

10 439,10

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
%
цел-ч

71
52
95,69

710,98
48,39
0,00
2 872,96
1,00
1,00
4,44
8 531,76
333,53
(0,00)
9 566,96
6 057,55
4 436,52

71,77

Всего по позиции

20 Е15-04-024-02 Просеяная окраска масляными составами по дереву карниза
МДС35 п.4.7

100 м2
окрашив
аеомй
поверхн
ости

0,75

Е15-04-024-02

28 926,32

38 568,43

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
%
цел-ч

80
37
32,56

266,02
3,31
0,13
975,08
1,15
1,25
1,25
16,00
9,17
16,00
(1,95)
1 769,77
2 938,42
1 359,02

28,08

Всего по позиции

21 Р58-20-1 Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)

Р58-20-1

9 766,75

13 022,33

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

%
%
цел-ч

71
52
41,41

330,04
4,79
1,01
3 247,95
1,00
1,00
2,40
7 656,93
59,87
(23,43)
11 302,87
5 453,06
3 993,79

60,04

Всего по позиции

28 466,52

19 632,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Прямые затраты по разделу

309 345,91

Накладные расходы по разделу

133 113,67

Сметная прибыль по разделу

78 462,30

Итого по разделу

520 921,88

Устройство бетонной отмостки с разрабoткой грунта

22	Р68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см	1000 м2	0,145	Р68-13-2				
		с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)							
	ЭП				448,80	1,00	16,00	1 041,22	
	ЭМ				1 624,32	1,00	4,06	956,24	
	в т.ч. ЭПМ				147,58	1,00	16,00	(342,39)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	88		1,00		1 217,58	8,38
	СП от ФОТ		%	48					
	ЗТР		цел-ч	57,76				664,13	
		Всего по позиции						3 879,17	26 752,90

23	Е01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	100 м3 грунта	0,2175	Е01-02-057-02				
	ЭП				1 122,66	1,00	16,00	3 906,86	
	НР от ФОТ		%	61		1,00		2 383,18	33,50
	СП от ФОТ		%	31				1 211,13	
	ЗТР		цел-ч	154,00					
		Всего по позиции						7 501,17	34 488,14

24	Е27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала	0,0725	Е27-04-001-01				
	ЭП				117,74	1,15	16,00	157,07	
	ЭМ				2 132,93	1,25	5,43	1 049,60	
	в т.ч. ЭПМ				166,00	1,25	16,00	(240,70)	
	МР				6,50	1,00	12,02	5,66	
	НР от ФОТ		%	109		1,15		433,57	1,31
	СП от ФОТ		%	65				258,55	
	ЗТР		цел-ч	15,72					

Копия:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
25	4080122	Песок природный для строительных работ средний	м3	7,975	233,78	1,00	1,00	1 904,45	26 268,28
26	E27-04-001-04 МДС35 п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материя да основан ия (в плотном теле)	0,145			E27-04- 001-04		
		ЭП			182,88	1,15	16,00	487,92	
		ЭМ			3 314,87	1,25	5,51	3 310,52	
		В п.ч. ЭПМ			260,38	1,25	16,00	(755,10)	
		МР			9,10	1,00	12,02	15,86	
		НР от ФОТ	%	109		1,15		1 354,89	4,03
		СП от ФОТ	%	65				807,96	
		ЗТР	цел-ч	24,19					
Всего по позиции									
27	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	18,27	950,70	1,00	1,00	17 369,29	
28	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набегонок	1 п	0,145			E06-01- 015-10		
		ЭП			104,66	1,15	16,00	279,23	
		ЭМ			27,45	1,25	8,74	43,48	
		В п.ч. ЭПМ			2,02	1,25	16,00	(5,86)	
		МР			5 689,98	1,00	5,26	4 339,75	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		228,07	2,11
		СП от ФОТ	%	44				125,44	
		ЗТР	цел-ч	12,64					
Всего по позиции									
29	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	п	-0,0041	32 943,79	1,00	1,00	-135,07	
30	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	п	-0,145	28 983,27	1,00	1,00	-4 202,57	
31	2040084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100*100*3)	п	0,145	46 194,08	1,00	1,00	6 698,14	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
37	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	МЗ	-0,0464	3 639,58	1,00	1,00	-168,88	

38	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	МЗ	0,098	3 639,58	1,00	1,00	356,68	
----	---------	---	----	-------	----------	------	------	--------	--

Прямые затраты по разделу

109 154,69

Накладные расходы по разделу

14 595,79

Сметная прибыль по разделу

8 010,26

Итого по разделу

131 760,74

Ремонт бетонной входной площадки

39	Е06-01-013-01	Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2	0,04	Е06-01-013-01	
----	---------------	---	--------	------	---------------	--

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

ПОДЛИВКА И ПОД
ОБОРУДОВАНИЕ
%
%
цел-ч

383,64
11,34
1,01
1 648,90
1,15
1,25
1,25
1,00
5,79
1,15
80
44
45,78

282,36
4,66
(0,81)
381,89
226,54
124,59
2,11

Всего по позиции

1 020,04 25 501,00

40	Е06-01-067-04	Железнение поверхности МДС35 п.4.7	100 м2	0,04	Е06-01-067-04	
----	---------------	------------------------------------	--------	------	---------------	--

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

ПОДЛИВКА И ПОД
ОБОРУДОВАНИЕ
%
%
цел-ч

259,81
1,80
0,00
63,29
1,15
1,25
1,25
1,00
6,16
1,15
80
44
28,90

191,22
0,84
(0,00)
15,59
152,98
84,14
1,33

Всего по позиции

444,77 11 119,25

Прямые затраты по разделу



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Накладные расходы по разделу

379,52

Сметная прибыль по разделу

208,73

Итого по разделу

1 464,81

Двери

41 Р62-29-2

Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза

100 м2 окрасив аемой поверхн ости 0,09

Р62-29-2

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

152,94
0,60
0,00
578,35
68
40
18,72

1,00 16,00 220,23
1,00 9,33 0,50
1,00 16,00 (0,00)
1,00 2,42 125,96
1,00 149,76 1,68
88,09

Всего по позиции

584,54 6 494,89

Прямые затраты по разделу

346,69

Накладные расходы по разделу

149,76

Сметная прибыль по разделу

88,09

Итого по разделу

584,54

Мусор

42 А311-01-146-1

Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

т 14,16

А311-01-146-

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

3,88
20,31
0,00
0,00
85
48
0,58

1,00 16,00 879,05
1,00 7,07 2 033,26
1,00 16,00 (0,00)
1,00 0,00 0,00
1,00 747,19 8,21
421,94

Всего по позиции

Итого 288,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

43 А310-3008-1 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т
т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)

14,16

А310-3008-1

ЭМ
в т.ч. ЭПМ

12,36 1,00 4,42 773,58
0,00 1,00 0,00 (0,00)

Всего по позиции

773,58 54,63

Прямые затраты по разделу

3 685,89

Накладные расходы по разделу

747,19

Сметная прибыль по разделу

421,94

Итого по разделу

4 855,02

Итого по всем разделам

659 586,99

Масса мусора

14,16

Заработная плата

196 869,01

Эксплуатация машин

12 306,25

в том числе заработная плата машинистов

2 165,26

Материалы

214 234,48

Накладные расходы по смете

148 985,93

Сметная прибыль по смете

87 191,32

Итого

659 586,99

НДС, %

118 725,66

Всего

778 312,65

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

